

## MATERIALKONZEPT

### INHALT:

#### Allgemeinbereiche

- Fassade
- Allgemeinbereiche
- Keller/Garage

### Wohnungen

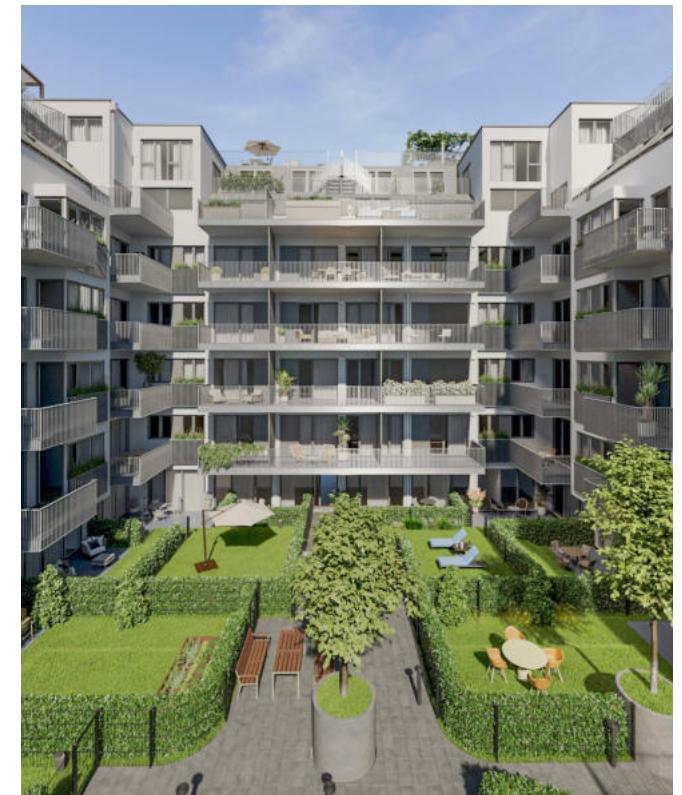
- Innenausstattung
- Sanitärausstattung
- Elektroausstattung
- Außenbereich



Perspektive Herbststraße

Künstlerische Darstellung:  
Aufgrund der weitergeführten Detailplanung und Ausführung kann es zu Abweichungen kommen.

Allgemeiner Hinweis: Dieses Materialkonzept stellt keine Vertragsgrundlage dar, es ist lediglich eine Hilfestellung zum besseren Verständnis der konzipierten Materialien. Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte, gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich. Änderungen und Druckfehler vorbehalten. Dieses Konzept beinhaltet unter anderem Visualisierungen, Produktbeschreibungen sowie Symbolbilder von Produkten, die nicht 1:1 mit der tatsächlichen Ausführung übereinstimmen müssen. Die dargestellten und beschriebenen Produkte können im Projektverlauf gegen gleichwertige Produkte anderer Hersteller oder Produktlinien ausgetauscht werden. Es wird davon abgeraten, Einrichtungsgegenstände oder Küchen aufgrund dieses Materialkonzeptes vor Fertigstellung und Übergabe der Wohnung an die jeweiligen Nutzer zu bestellen. Es kann zu Material- und Farbabweichungen im Projektverlauf kommen.



Perspektive Hof

Künstlerische Darstellung:  
Aufgrund der weitergeführten Detailplanung und Ausführung kann es zu Abweichungen kommen.

Allgemeiner Hinweis:

Dieses Materialkonzept stellt keine Vertragsgrundlage dar, es ist lediglich eine Hilfestellung zum besseren Verständnis der konzipierten Materialien. Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte, gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich. Änderungen und Druckfehler vorbehalten.

Dieses Konzept beinhaltet unter anderem Visualisierungen, Produktbeschreibungen sowie Symbolbilder von Produkten, die nicht 1:1 mit der tatsächlichen Ausführung übereinstimmen müssen. Die dargestellten und beschriebenen Produkte können im Projektverlauf gegen gleichwertige Produkte anderer Hersteller oder Produktlinien ausgetauscht werden.

Es wird davon abgeraten, Einrichtungsgegenstände oder Küchen aufgrund dieses Materialkonzeptes vor Fertigstellung und Übergabe der Wohnung an die jeweiligen Nutzer zu bestellen. Es kann zu Material- und Farbabweichungen im Projektverlauf kommen.

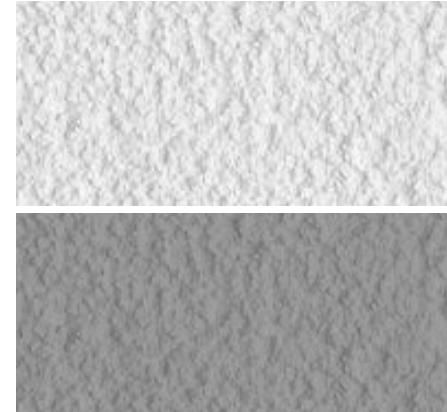
#### FENSTERKONSTRUKTION DG1 Strassenseitig

Kunststoff - Alu-Profilen, wärmegedämmt  
Außen: Farbe nach Wahl Architekt  
Innen: Farbe nach Wahl Architekt  
Paneele: Farbe nach Wahl Architekt



#### RAUMBILDENDER DACHAUFBAU

Oberfläche: verputzt  
Farbe straßenseitig: nach Wahl Architekt  
Farbe hofseitig: nach Wahl Architekt



#### FASSADE 1/3: OBERFLÄCHEN

#### PERGOLA STRASSENSEITIG

Lamellen: Metalllamellen verzinkt



#### DACHFLÄCHE

Schrägdach bzw. schräge Fassaden:  
Titanzink, Stehfalz  
Produkt: Rheinzink o.glw.



#### VERBLECHUNGEN / FEUERMAUERHOCHZUG

Verblechungen: Aluminiumblech  
Produkt: Prefa o.glw.  
Farbe: nach Wahl Architekt



#### GELÄNDER

Stabgeländer, verzinkt



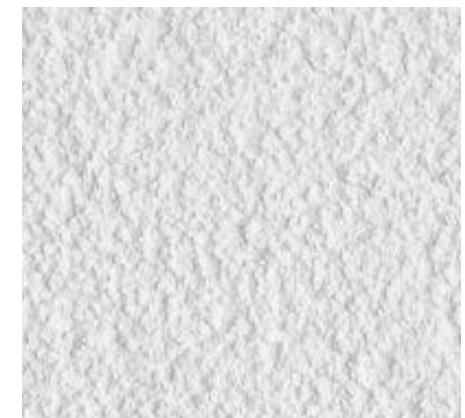
#### AUSSENTREPPE

Stufen und seitliche Wangen  
Stahlkonstruktion, verzinkt  
Geländer: Stabgeländer, verzinkt



#### FASSADE EG / OBERGESCHOSSE

WDVS, Putzfassade  
Farbe: nach Wahl Architekt



Allgemeiner Hinweis: Dieses Materialkonzept stellt keine Vertragsgrundlage dar, es ist lediglich eine Hilfestellung zum besseren Verständnis der konzipierten Materialien. Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte, gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich. Änderungen und Druckfehler vorbehalten. Dieses Konzept beinhaltet unter anderem Visualisierungen, Produktbeschreibungen sowie Symbolbilder von Produkten, die nicht 1:1 mit der tatsächlichen Ausführung übereinstimmen müssen. Die dargestellten und beschriebenen Produkte können im Projektverlauf gegen gleichwertige Produkte anderer Hersteller oder Produktlinien ausgetauscht werden. Es wird davon abgeraten, Einrichtungsgegenstände oder Küchen aufgrund dieses Materialkonzeptes vor Fertigstellung und Übergabe der Wohnung an die jeweiligen Nutzer zu bestellen. Es kann zu Material- und Farbabweichungen im Projektverlauf kommen.

#### GELÄNDER u. PFLANZTRÖGE

Oberfläche: Stahl, verzinkt



#### PANEEL-ELEMENTE FENSTER

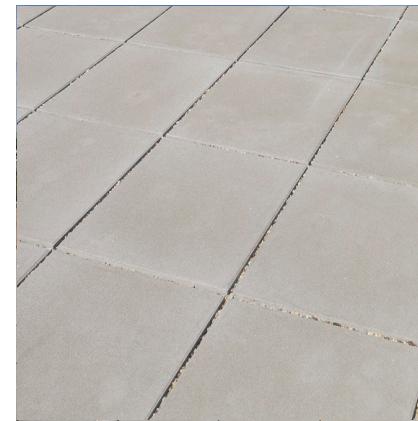
Alu-Profile, wärmegedämmt  
Außen: Farbe nach Wahl Architekt  
Innen: Farbe nach Wahl Architekt



#### FASSADE 2/3: OBERFLÄCHEN

#### TERRASSEN- / BALKON- / LOGGIELAG

Betonplatten  
Farbe und Größe nach Wahl Architekt



#### LOGGIEN-/BALKON TRENNWAND

Produkt: MAX Exterior-Platten o.glw. in Stahlrahmen,  
bei Loggien fungenlos ausgeführt  
Farbe: analog zu Fensterrahmen,  
nach Wahl Architekt, Dachterrassen h = 2m



**FENSTER / FENSTERTÜREN**

Kunststoff-Alu-Fenster  
3-Scheiben-Isolierverglasung, Alu-Deckrahmen  
Außen: Farbe nach Wahl Architekt  
Innen: Farbe nach Wahl Architekt



**DACHFLÄCHENFENSTER**

Schwing-Fenster aus Kunststoff-Alu  
Produkt: VELUX, Roto, Fakro o.glw.  
3-Scheiben-Isolierverglasung  
Außen: Farbe nach Wahl Architekt  
Innen: Farbe nach Hersteller



**FENSTER UND FENSTERTÜREN**

Hebe-Schiebe-Fenster, aus Kunststoff-Alu  
Außen: Farbe nach Wahl Architekt  
Innen: Farbe nach Wahl Architekt



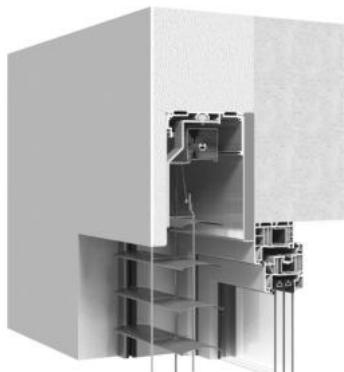
**FENSTERBANK AUSSEN**

Aluminium  
Farbe: nach Wahl Architekt



**SONNENSCHUTZ RG - DG**

Raffstore mit Unterputz-Kasten,  
elektrisch bedienbar  
Farbe: nach Wahl Architekt



**SONNENSCHUTZ DACHFLÄCHENFENSTER**

Außenrollläden, elektrisch bedienbar  
Farbe: analog Dachfläche,  
nach Wahl Architekt



**SONNENSCHUTZ ERDGESCHOSS**

Außenrollläden, unterputz, elektrisch bedienbar  
Farbe: nach Wahl Architekt



**BESCHLAG**

Produkt: Glutz o.glw.  
Edelstahl matt



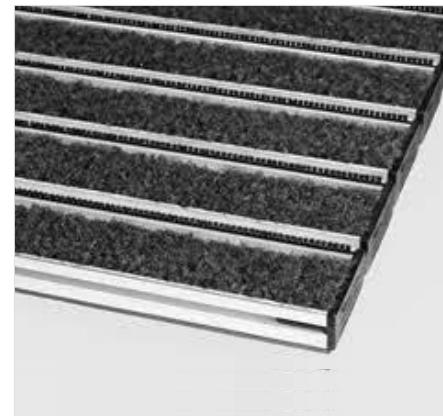
#### PORTALE HAUSEINGANG u. HOFZUGANG

Alu-Portal, Rahmenprofil verglast  
Produkt: Schüco o.glw.  
Oberlicht Abströmung DBA ü. Wetterschutzgitter  
Farbe: nach Wahl Architekt



#### FUSSABSTREIFER INNEN

Produkt: Scheybal o.glw.  
versenkt in Alu-Rahmen  
Farbe: nach Wahl Architekt



#### ALLGEMEINBEREICHE INNEN 1/2

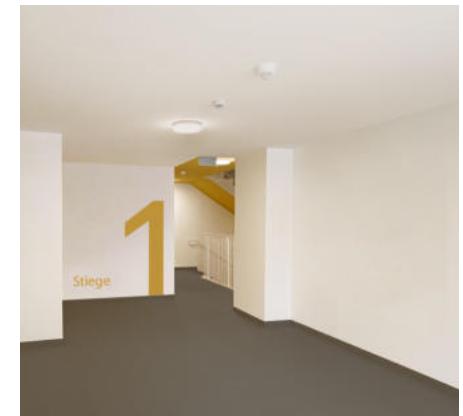
#### BODENBELAG INNEN

Gang, Treppen, Podeste: Feinsteinzeug  
Produkt: MARAZZI o.glw.  
Farbe: nach Wahl Architekt



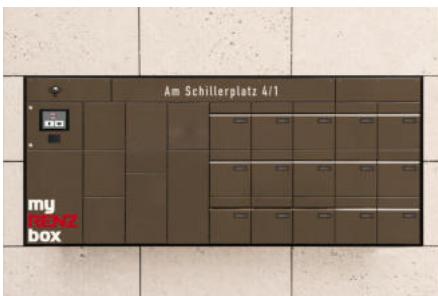
#### WAND-/DECKENOBERFLÄCHE

Mineralische Wandfarbe (alle Geschoße)  
Dispersion: wischfest (Stiegenhaus)  
Farbe: nach Wahl Architekt



#### BRIEFFACHANLAGE/PAKETBOXEN

Produkt: my Renz box o.glw.  
Farbe: nach Wahl Architekt



#### DIGITALE HAUSVERWALTUNG

Digitales schwarzes Brett im Foyer



#### HANDLAUF STIEGENHAUS

Rundrohr, beschichtet  
Farbe: nach Wahl Architekt



#### ABSTURZSICHERUNG STIEGENHAUS

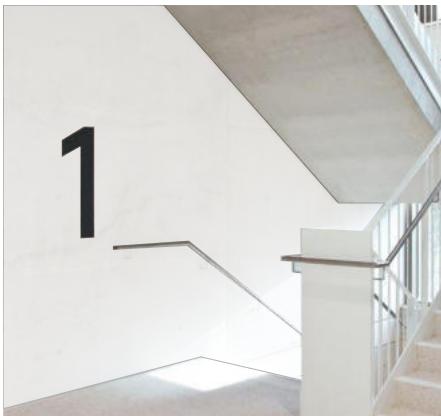
Flachstahlgeländer, Stahl, beschichtet  
Farbe: nach Wahl Architekt



Allgemeiner Hinweis: Dieses Materialkonzept stellt keine Vertragsgrundlage dar, es ist lediglich eine Hilfestellung zum besseren Verständnis der konzipierten Materialien. Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte, gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich. Änderungen und Druckfehler vorbehalten. Dieses Konzept beinhaltet unter anderem Visualisierungen, Produktbeschreibungen sowie Symbolbilder von Produkten, die nicht 1:1 mit der tatsächlichen Ausführung übereinstimmen müssen. Die dargestellten und beschriebenen Produkte können im Projektverlauf gegen gleichwertige Produkte anderer Hersteller oder Produktlinien ausgetauscht werden. Es wird davon abgeraten, Einrichtungsgegenstände oder Küchen aufgrund dieses Materialkonzeptes vor Fertigstellung und Übergabe der Wohnung an die jeweiligen Nutzer zu bestellen. Es kann zu Material- und Farbabweichungen im Projektverlauf kommen.

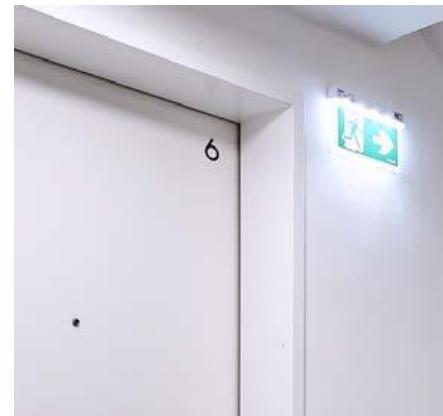
**BESCHILDERUNG**

Schriftbild und Farbe nach Wahl Architekt



**TÜRBESCHRIFTUNG**

Klebefolienbeschriftung, Schriftbild, Farbe und Position nach Wahl Architekt



**AUFZUGSANLAGE**

Produkt: Schindler o.glw.  
Durchlader  
Farbe: nach Wahl Architekt



**BELEUCHTUNG STIEGENHAUS**

Lineare Beleuchtung  
LED Band, Aufputz



**BEWEGUNGS- UND PRÄSENZMELDER**

Produkt: e2 o.glw.



**FLUCHTWEGSBELEUCHTUNG**

LED Fluchtwegsleuchte:  
Produkt: Schrack o.glw.  
Einbau in Abhangdecke



**BODEN GEMEINSCHAFTSRAUM**

Fußbodenbelag u. Sitzstufen: Linoleum  
Produkt: Forbo o.glw.  
Farbe: nach Wahl Architekt



**DECKE GEMEINSCHAFTSRAUM**

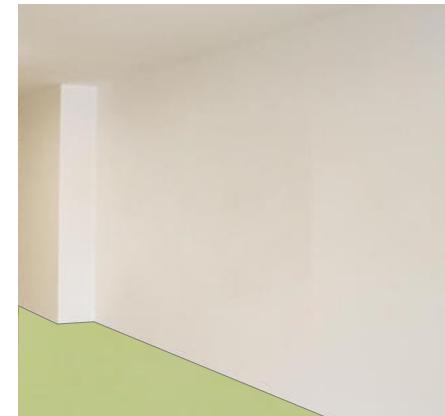
Akustikdecke abgehängt  
Produkt: Knauf o.glw.  
Farbe: nach Wahl Architekt



**ALLGEMEINBEREICHE GEMEINSCHAFTSRAUM**

**WÄNDE GEMEINSCHAFTSRAUM**

Wandfarbe: Dispersion wischfest,  
Farbe: nach Wahl Architekt



**BELEUCHTUNG GEMEINSCHAFTSRAUM**

Lineare Beleuchtung  
LED Band, Aufputz



**BODEN- & WANDBELAG SANITÄRRAUM**

Feinsteinzeug  
Format und Farbe: nach Wahl Architekt



**WC GEMEINSCHAFTSRAUM**

Wand-WC  
Tiefspüler, ohne Spülrand, Schallschutzset  
Produkt: Laufen o.glw.



**HANDWASCHBECKEN GEMEINSCHAFTSRAUM WASCHTISCHARMATUR**

Handwaschbecken  
Produkt: Laufen o.glw.



Waschtisch-Einhandbatterie  
Produkt: Dornbracht o.glw.  
Oberfläche: Chrom



Allgemeiner Hinweis: Dieses Materialkonzept stellt keine Vertragsgrundlage dar, es ist lediglich eine Hilfestellung zum besseren Verständnis der konzipierten Materialien. Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte, gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich. Änderungen und Druckfehler vorbehalten. Dieses Konzept beinhaltet unter anderem Visualisierungen, Produktbeschreibungen sowie Symbolbilder von Produkten, die nicht 1:1 mit der tatsächlichen Ausführung übereinstimmen müssen. Die dargestellten und beschriebenen Produkte können im Projektverlauf gegen gleichwertige Produkte anderer Hersteller oder Produktlinien ausgetauscht werden. Es wird davon abgeraten, Einrichtungsgegenstände oder Küchen aufgrund dieses Materialkonzeptes vor Fertigstellung und Übergabe der Wohnung an die jeweiligen Nutzer zu bestellen. Es kann zu Material- und Farbabweichungen im Projektverlauf kommen.

#### EINFRIEDUNG GÄRTEN

Doppelstabmattenzaun, verzinkt  
Höhe: 120cm



#### BELEUCHTUNG GEMEIN. AUSSENANLAGE

Pollerleuchte, blendfrei,  
minimale Lichtemission nach oben  
Produkt: BEGA o.glw.  
Farbe: nach Wahl Architekt



#### ALLGEMEINBEREICHE AUSSEN

#### KLEIN-/KINDERSPIELPLATZ

Spielgeräte und Sitzbank gem. Norm  
Stahl-/Holz-Kombination  
Produkt: Ziegler-Metall o.glw.



#### AUSSENMOBILIAR

Verzinkter, pulverbeschichteter Stahl  
Heimisches Holz Natur  
Produkt: VONDA o.glw.  
Farbe: nach Wahl Architekt



#### BODENBELAG AUSSENANLAGE

Gehweg: Produkt: Weissenböck o.glw.  
Farbe: nach Wahl Architekt

Freiflächen: Rasen



Allgemeiner Hinweis: Dieses Materialkonzept stellt keine Vertragsgrundlage dar, es ist lediglich eine Hilfestellung zum besseren Verständnis der konzipierten Materialien. Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte, gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich. Änderungen und Druckfehler vorbehalten. Dieses Konzept beinhaltet unter anderem Visualisierungen, Produktbeschreibungen sowie Symbolbilder von Produkten, die nicht 1:1 mit der tatsächlichen Ausführung übereinstimmen müssen. Die dargestellten und beschriebenen Produkte können im Projektverlauf gegen gleichwertige Produkte anderer Hersteller oder Produktlinien ausgetauscht werden. Es wird davon abgeraten, Einrichtungsgegenstände oder Küchen aufgrund dieses Materialkonzeptes vor Fertigstellung und Übergabe der Wohnung an die jeweiligen Nutzer zu bestellen. Es kann zu Material- und Farbabweichungen im Projektverlauf kommen.

## WOHNUNGEN I INNENAUSSTATTUNG 1/2

### BODEN

Eiche 2-Schicht Parkett, Eiche natur,  
für Fußbodenheizung geeignet  
Verlegeart: Riemenverband, vollflächig verklebt



### BODENFLIESEN & WANDFLIESEN

Feinsteinzeug  
Format und Farbe: nach Wahl Architekt



### WAND- / DECKENOBERFLÄCHE

Mineralische Wandfarbe  
Farbe: nach Wahl Architekt



### VORLEGESTUFE und BLENDE

Blende für Stockaufdoppelung und Ausführung  
Vorlegestufe analog Parkett



### WOHNUNGSTREPPEN

Systemstiege  
Trittstufe: mit Parkett analog Fußboden



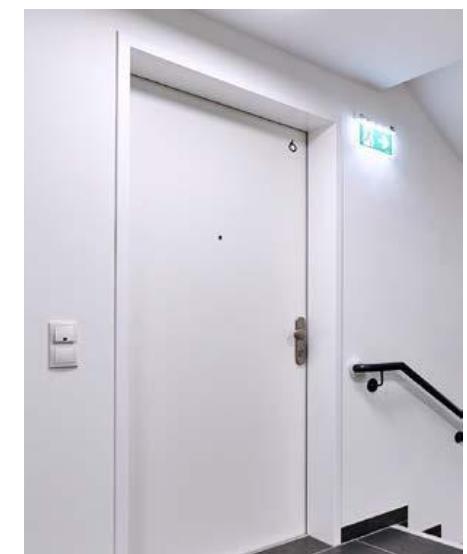
### AUSSENLEUCHTE

Balkon-, Terrassenaußenbeleuchtung  
Produkt Wand- oder Deckenleuchte: Bega o.glw.  
Farbe: nach Wahl Architekt



### WOHNUNGSEINGANGSTÜRE

Umfassungszarge, doppelt gefälzt, WK3  
Produkt Türblatt: Dana, Kunex o.glw.



Allgemeiner Hinweis: Dieses Materialkonzept stellt keine Vertragsgrundlage dar, es ist lediglich eine Hilfestellung zum besseren Verständnis der konzipierten Materialien. Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte, gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich. Änderungen und Druckfehler vorbehalten. Dieses Konzept beinhaltet unter anderem Visualisierungen, Produktbeschreibungen sowie Symbolbilder von Produkten, die nicht 1:1 mit der tatsächlichen Ausführung übereinstimmen müssen. Die dargestellten und beschriebenen Produkte können im Projektverlauf gegen gleichwertige Produkte anderer Hersteller oder Produktlinien ausgetauscht werden. Es wird davon abgeraten, Einrichtungsgegenstände oder Küchen aufgrund dieses Materialkonzeptes vor Fertigstellung und Übergabe der Wohnung an die jeweiligen Nutzer zu bestellen. Es kann zu Material- und Farbabweichungen im Projektverlauf kommen.

**SICHERHEITSBESCHLAG EINGANGSTÜRE**

Edelstahl, Widerstandsklasse mind. RC3,  
außen Knauf, innen Drücker  
Produkt: Glutz o.glw.



**SCHIEBETÜREN**

Röhrenspantürblatt, lt. Verkaufsplan  
Farbe: nach Wahl Architekt



**INNENTÜREN**

Umfassungszarge, einfach gefälzt,  
Farbe: nach Wahl Architekt  
Türblatt Produkt: Dana, Kunex, o.glw.



**BESCHLÄGE INNENTÜREN**

Sichtbeschläge  
Produkt: Glutz o.glw.  
Edelstahl matt



**BESCHLÄGE WC-TÜREN**

Sichtbeschläge  
Produkt: Glutz o.glw.  
Edelstahl matt

Allgemeiner Hinweis: Dieses Materialkonzept stellt keine Vertragsgrundlage dar, es ist lediglich eine Hilfestellung zum besseren Verständnis der konzipierten Materialien. Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte, gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich. Änderungen und Druckfehler vorbehalten. Dieses Konzept beinhaltet unter anderem Visualisierungen, Produktbeschreibungen sowie Symbolbilder von Produkten, die nicht 1:1 mit der tatsächlichen Ausführung übereinstimmen müssen. Die dargestellten und beschriebenen Produkte können im Projektverlauf gegen gleichwertige Produkte anderer Hersteller oder Produktlinien ausgetauscht werden. Es wird davon abgeraten, Einrichtungsgegenstände oder Küchen aufgrund dieses Materialkonzeptes vor Fertigstellung und Übergabe der Wohnung an die jeweiligen Nutzer zu bestellen. Es kann zu Material- und Farbabweichungen im Projektverlauf kommen.

**WASCHTISCH**

Waschtisch oder Doppelwaschtisch  
lt. Verkaufsplan  
Produkt: Laufen o.glw.



**HANDWASCHBECKEN**

Handwaschbecken  
Produkt: Laufen o.glw.



**WASCHTISCHARMATUR**

Waschtisch-Einhandbatterie  
Produkt: Dornbracht o.glw.  
Oberfläche: Chrom



**ARMATUR WASCHTISCH - Dachgeschoße**

Waschtisch-Wand-Einhandbatterie  
Produkt: Dornbracht o.glw.  
Oberfläche: Chrom



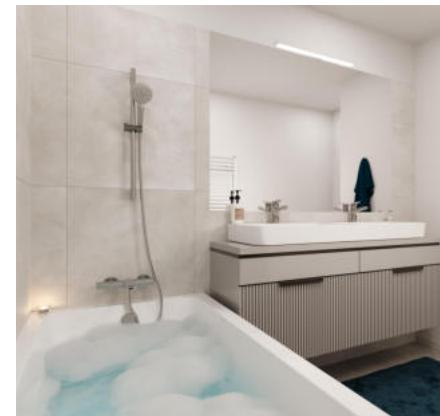
**SIPHON**

Direktsiphon für Waschtisch,  
Abgang horizontal  
Produkt: Geberit o.glw.  
Oberfläche: Kunststoff verchromt



**WANDSPIEGEL u. WANDAUSLASS**

Eingelassener Wandspiegel, bündig mit  
Wandfliesen inkl. Auslass für Beleuchtung  
mittig über Wandspiegel (siehe Beispielbild)



**WASCHMASCHINENANSCHLUSS**

UP-Siphon:  
Produkt: Hutter & Lechner o.glw.



**BADEWANNE**

Badewanne Sanitäracryl  
Produkt: Laufen o.glw.



**AB- UND ÜBERLAUFGARNITUR**

Ab- und Überlaufgarnitur  
Produkt: Dornbracht o.glw.  
Oberfläche: Chrom



**ARMATUR**

Wannenfüll- und Brause Einhandmischer  
Produkt: Dornbracht o.glw.  
Oberfläche: Chrom



**DUSCHGARNITUR FÜR BADEWANNE**

Duschgarnitur  
Produkt: Dornbracht o.glw.  
Oberfläche: Chrom



**BADEWANNE TEILWEISE FREISTEHEND**

Badewanne freistehend, wenn lt. Verkaufsplan vorgesehen  
Produkt: Laufen o.glw.  
mit Dornbrach Wannenarmatur o.glw.



**DUSCHSYSTEM**

Showerpipe mit Brause-Thermostat  
Produkt: Dornbracht o.glw.  
Oberfläche: Chrom



**DUSCHBEREICH BODENGLIECH**

Duschrinne: Produkt nach Wahl Architekt  
Produkt: Geberit o.glw.



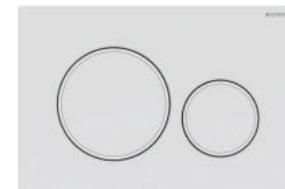
**DUSCHWAND**

Glas ESG



Allgemeiner Hinweis: Dieses Materialkonzept stellt keine Vertragsgrundlage dar, es ist lediglich eine Hilfestellung zum besseren Verständnis der konzipierten Materialien. Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte, gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich. Änderungen und Druckfehler vorbehalten. Dieses Konzept beinhaltet unter anderem Visualisierungen, Produktbeschreibungen sowie Symbolbilder von Produkten, die nicht 1:1 mit der tatsächlichen Ausführung übereinstimmen müssen. Die dargestellten und beschriebenen Produkte können im Projektverlauf gegen gleichwertige Produkte anderer Hersteller oder Produktlinien ausgetauscht werden. Es wird davon abgeraten, Einrichtungsgegenstände oder Küchen aufgrund dieses Materialkonzeptes vor Fertigstellung und Übergabe der Wohnung an die jeweiligen Nutzer zu bestellen. Es kann zu Material- und Farbabweichungen im Projektverlauf kommen.

<b>WC</b> Wand-WC Tiefspüler, ohne Spülrand, Schallschutzset Produkt: Laufen o.glw.	<b>WC-SITZ</b> WC-Sitz mit Deckel und Absenkautomatik Produkt: Laufen o.glw.	<b>BETÄTIGUNGSPLATTE</b> Betätigungsplatte Produkt: Geberit o.glw.	<b>LÜFTUNG SANITÄRRÄUME</b> Deckenlüfter - UP - Lüfter für WC und Bäder Produkt: Wernig o.glw.
--	--	--	--



**FUSSBODENHEIZUNGSVERTEILER**

Heizkreisverteiler Edelstahl  
Produkt: TECEfloor o.glw.



**FBHV-Schrank**

Unterputz Verteilerschrank  
Produkt: TECEfloor o.glw.



**BADHEIZKÖRPER**

elektrisch, Position lt. Verkaufsplan  
Produkt: Cosmo o.glw.



**KÜCHENANSCHLÜSSE**

Doppelspindelventil 1/2"  
zum Anschluss für  
Frischwasser Küche  
und Spülmaschine:  
Produkt: Schell o.glw.



Allgemeiner Hinweis: Dieses Materialkonzept stellt keine Vertragsgrundlage dar, es ist lediglich eine Hilfestellung zum besseren Verständnis der konzipierten Materialien. Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte, gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich. Änderungen und Druckfehler vorbehalten. Dieses Konzept beinhaltet unter anderem Visualisierungen, Produktbeschreibungen sowie Symbolbilder von Produkten, die nicht 1:1 mit der tatsächlichen Ausführung übereinstimmen müssen. Die dargestellten und beschriebenen Produkte können im Projektverlauf gegen gleichwertige Produkte anderer Hersteller oder Produktlinien ausgetauscht werden. Es wird davon abgeraten, Einrichtungsgegenstände oder Küchen aufgrund dieses Materialkonzeptes vor Fertigstellung und Übergabe der Wohnung an die jeweiligen Nutzer zu bestellen. Es kann zu Material- und Farbabweichungen im Projektverlauf kommen.

**ELEKTROINSTALLATIONEN**

Schalterprogramm  
Produkt: Berker o.glw.  
Vorgesehen für Wohnungen u. Allgemeinbereiche



**GEGENSPRECHANLAGE**

Video-Außensprechstelle:  
2N oder ähnliche Außensprechstelle



**RAUCHWARNMELDER**

Produkt: e2 o.glw.



**KLIMATISIERUNG DACHGESCHOSSE**

Innengerät DG-Wohnung:  
Klimagerät, weiß  
Produkt: Daikin o.glw.



**KLIMA-AUSSENERÄT**

Außengerät  
Produkt: Daikin o.glw.



**WOHNUNGS-ELEKTROVERTEILER**

Produkt: Schrack-Kombi-Verteiler o.glw.  
Farbe: nach Wahl Architekt



Allgemeiner Hinweis: Dieses Materialkonzept stellt keine Vertragsgrundlage dar, es ist lediglich eine Hilfestellung zum besseren Verständnis der konzipierten Materialien. Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte, gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich. Änderungen und Druckfehler vorbehalten. Dieses Konzept beinhaltet unter anderem Visualisierungen, Produktbeschreibungen sowie Symbolbilder von Produkten, die nicht 1:1 mit der tatsächlichen Ausführung übereinstimmen müssen. Die dargestellten und beschriebenen Produkte können im Projektverlauf gegen gleichwertige Produkte anderer Hersteller oder Produktlinien ausgetauscht werden. Es wird davon abgeraten, Einrichtungsgegenstände oder Küchen aufgrund dieses Materialkonzeptes vor Fertigstellung und Übergabe der Wohnung an die jeweiligen Nutzer zu bestellen. Es kann zu Material- und Farbabweichungen im Projektverlauf kommen.

#### PARKPALETTEN SYSTEM

Seitlich verschiebbare Parkpaletten  
Produkt: KLAUS Multiparking o.glw.



#### BODENBELAG TIEFGARAGE / RAMPE

Beschichtung  
Farbe: nach Wahl Architekt



#### KELLER I GARAGE

#### EINLAGERUNGSRÄUME

Holzprofil-Trennwandsystem  
Produkt: System Gerhardt-Braun o.glw.



#### GARAGENTOR

Rollgittertor  
freier Lüftungsquerschnitt lt. HT-Planer  
Farbe: nach Wahl Architekt



#### FAHRRAD DOPPELSTOCKPARKER

Doppelstock-Fahrradparksystem  
Produkt: Ziegler Metall o.glw.



#### FAHRRAD WANDHÄNGUNG

Einsatz in Fahrradabstell- u. tw.  
Einlagerungsräumen, verzinkt  
Produkt: Ziegler Metall o.glw.



#### METALLGITTERWAND / -TÜR

für Be- u. Entlüftung der Garage,  
tw. Fahrrad- u. Kellerräume,  
pulverbeschichtet  
Farbe: nach Wahl Architekt



#### BELEUCHTUNG ALLG.BEREICHE

Deckenleuchte  
Produkt: Philips o.glw.



Allgemeiner Hinweis: Dieses Materialkonzept stellt keine Vertragsgrundlage dar, es ist lediglich eine Hilfestellung zum besseren Verständnis der konzipierten Materialien. Alle angegebenen Produktbezeichnungen sind Richtprodukte, gleichwertige Ausführung anderer Hersteller möglich. Änderungen und Druckfehler vorbehalten. Dieses Konzept beinhaltet unter anderem Visualisierungen, Produktbeschreibungen sowie Symbolbilder von Produkten, die nicht 1:1 mit der tatsächlichen Ausführung übereinstimmen müssen. Die dargestellten und beschriebenen Produkte können im Projektverlauf gegen gleichwertige Produkte anderer Hersteller oder Produktlinien ausgetauscht werden. Es wird davon abgeraten, Einrichtungsgegenstände oder Küchen aufgrund dieses Materialkonzeptes vor Fertigstellung und Übergabe der Wohnung an die jeweiligen Nutzer zu bestellen. Es kann zu Material- und Farbabweichungen im Projektverlauf kommen.